



## Digital översiktsplan



Så använder du den digitala översiktsplanen

Kalmar kommuns översiktsplan är digital och redovisas här på webben med texter, bilder och interaktiva kartor. Interaktiv betyder att du kan zooma och tända och släcka olika lager. I de fall översiktsplanen hänvisar till underlag eller externa dokument finns dessa länkade i textfältet.

## Menyraden längst upp beskriver olika delar i översiktsplanen

### Vad, hur och förutsättningar

De två första rubrikerna, **Inledning** och **Förutsättningar**, beskriver vad en översiktsplan är och hur den tas fram, vilka övergripande mål och förutsättningar som finns och hur olika intressen hanteras.

### Förslaget till översiktsplan

I de tre rubrikerna, **Så utvecklar vi Kalmar, Mark, vatten & bebyggelseutveckling** samt **Ställningstaganden** presenteras förslaget till översiktsplan.

### Konsekvenser och synpunkter

De två sista rubrikerna, **Hållbarhetsbedömningen** och **Vad tycker du?**, redovisas de sociala, ekologiska och ekonomiska konsekvenserna av förslaget till översiktsplan och de synpunkter som inkommit under samrådet och den tidiga medborgardialogen.

**Innehållsförteckning:** Genom att trycka på de tre vita strecken längst upp till vänster tillgängliggörs innehållet i spaltform. Funktionen lämpar sig för mindre enheter så som mobiltelefon.



Innehåll

**Sök i översiktsplanen:** Högst upp i det högra hörnet finns ett klickbart förstoringsglas. Tryck på den för att söka i översiktsplanen.



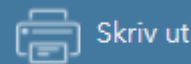
Sökfunktion

## Raden längst ner har klickbara symboler

**Kalmar kommuns hemsida:** Längst ner till vänster finns en bild med Kalmars kommunvapen och texten Kalmar kommun, klicka här för att komma till kommunens hemsida.



***Skriv ut:*** I mitten längst ner finns en knapp med en bild på en skrivare och texten Skriv ut. Välj flik i menyraden längst upp med den rubrik eller underrubrik som du vill skriva ut och klicka sedan på knappen. Det finns möjlighet att skriva ut en rubrik åt gången.



***Bygga din egen karta:*** Längst ner till höger finns en kartsymbol, här finns en interaktiv karta med möjlighet att välja vilken information du vill se.



## Innehåll per rubrik

---

### Inledning

I inledning kan du läsa samhällsbyggnadsnämndens ordförandes förord, en sammanfattning av översiktsplanen, vad en översiktsplan är och hur processen går till, aktuella fördjupade översiktsplaner och tematiska tillägg samt hur den digitala översiktsplanen fungerar.

---

### Förutsättningar

Beskriver övergripande mål och utgångspunkter för en hållbar utveckling. Här finns också de styrkor och utmaningar som kommunen och översiktsplanen behöver ta höjd för beskrivna. Olika riksintressen och övriga allmänna intressen beskrivs och avvägningar mellan redovisas. Även mellankommunala frågor och statistik kring befolkning, bostäder, arbete, pendling, energi och klimat finns redovisat här.

---

## Så utvecklar vi Kalmar

Visionen om framtidens Kalmar och översiktsplanens fem prioriterade inriktningsmål som ska leda till en långsiktigt hållbar utveckling presenteras här. Här finns också utvecklingsstrategin som visar hur övergripande strukturer för bebyggelse, natur, friluftsliv och kommunikationer ska utvecklas långsikt.

---

## Mark, vatten & bebyggelseutv...

Här redovisas föreslagen mark- och vattenanvändning med tillhörande ställningstagande i en interaktiv karta. Hur kommunen ska utvecklas och i vilken takt beskrivs, här finns fem principer för bebyggelseutveckling som främjar en hållbar utveckling och bidrar till hög livskvalitet i hela kommunen beskrivna. I enlighet med den övergripande utvecklingsstrategin så beskrivs den önskvärda utvecklingen av kommunens livsmiljöer och bebyggelse i staden, de stadsnära tätorterna, tätorterna, landsbygden samt för näringslivet .

---

## Ställningstaganden

Redovisar de ställningstaganden som översiktsplanen föreslår ämnesvis för att kunna nå de uppställda målen samt principer för hållbar bebyggelseutveckling.

---

## Hållbarhetsbedömning

Redovisar översiktsplanens konsekvenser ur miljömässigt-, socialt- och ekonomiskt perspektiv.

---

**Vad tycker du?**

Uppgifter kring hur och under vilken period du kan lämna synpunkter finns här. Det går även att ta del av den tidiga medborgardialogen kring livskvalitet samt läsa samrådsredogörelsen. Samrådsredogörelsen redovisar de huvudfrågor som har inkommit under samrådstiden, kommunens ställningstagande kring dessa samt de förändringar och bearbetningar som synpunkterna har föranlett.

---