

Beskrivning

2020-12-17

Ärendenummer

2019-0085

Förrättningslantmätare

Victor Strömberg

Ärende Avstyckning och fastighetsreglering berörande Västerslät 9:17 m.fl. samt ledningsrättsåtgärd.

Kommun: Kalmar

Län: Kalmar

Åtgärdsordning i förrättningen

- Avstyckning
- Fastighetsreglering
- Ledningsrättsåtgärd

Beteckning för nybildad fastighet och rättighet är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.

HEMBITRÄDET 4

Waleed Hatif Flayyih, andel 1/2, lagfaren

ägare

Taghreed Hameed, andel 1/2, lagfaren ägare

Fastighetsreglering	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 28	45 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		3035 m ²

VÄSTERSLÄT 4:10

Emma Gustavsson, andel 1/2, lagfaren ägare

Donny Johansson, andel 1/2, lagfaren ägare

Fastighetsreglering	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 29	50 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1060 m ²

Förordnande av avtalsservitut:

Oinskrivet avtalsservitut förordnas att fortsätta gälla i överförd mark, se aktbilaga YR2

Förmån: Olofström Hallandsboda 1:82

Belastar: Västerslät 9:17 och nu även Västerslät
4:10

VÄSTERSLÄT 9:17

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning			
	Avstår till Arkitekten 1	fig 26	2532 m ²
	Avstår till Hembiträdet 5	fig 25	5843 m ²
	Avstår till Kallskänkan 4	fig 22	949 m ²
	Avstår till Kallskänkan 5	fig 23	967 m ²
	Avstår till Kallskänkan 6	fig 24	1700 m ²
	Avstår till Kokerskan 10	fig 21	1642 m ²
	Avstår till Lantmätaren 1	fig 9	753 m ²
	Avstår till Lantmätaren 10	fig 18	656 m ²
	Avstår till Lantmätaren 11	fig 19	655 m ²
	Avstår till Lantmätaren 12	fig 20	1575 m ²
	Avstår till Lantmätaren 2	fig 10	752 m ²
	Avstår till Lantmätaren 3	fig 11	741 m ²
	Avstår till Lantmätaren 4	fig 12	701 m ²
	Avstår till Lantmätaren 5	fig 13	700 m ²
	Avstår till Lantmätaren 6	fig 14	701 m ²
	Avstår till Lantmätaren 7	fig 15	699 m ²
	Avstår till Lantmätaren 8	fig 16	676 m ²
	Avstår till Lantmätaren 9	fig 17	650 m ²
	Avstår till Mätaren 1	fig 1	457 m ²
	Avstår till Mätaren 2	fig 2	492 m ²
	Avstår till Mätaren 3	fig 3	492 m ²
	Avstår till Mätaren 4	fig 4	499 m ²
	Avstår till Mätaren 5	fig 5	509 m ²
	Avstår till Mätaren 6	fig 6	551 m ²
	Avstår till Mätaren 7	fig 7	519 m ²
	Avstår till Mätaren 8	fig 8	559 m ²
	Avstår till Projektledaren 1	fig 27	1190 m ²

Verkan på servitut: D201700527900:1.1

Ändamål: Kraftledning

Till förmån för: Olofström Hallandsboda 1:82,

Olofström Härnäs 1:94

Belastar: Västerslät 9:17 och nu även

Lantmätaren 12 och Mätaren 1

Verkan på servitut: D202000264113:1.1

Ändamål: Kraftledning

Till förmån för: Olofström Hallandsboda 1:82,

Olofström Härnäs 1:94

Belastar: Västerslät 9:17 och nu även

Hembiträdet 5

Verkan på ledningsrätt: 0880K-2017/118.4

Ändamål: Starkström
Till förmån för: E.ON ENERGIDISTRIBUTION
AB
Belastar: Västerslät 9:17 m.fl. och nu även
Arkitekten 1, Hembiträdet 5 och
Projektledaren 1

Fastighetsreglering	Avstår till Hembiträdet 4	fig 28	45 m ²
	Avstår till Västerslät 4:10	fig 29	50 m ²

ARKITEKTEN 1, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 26	2532 m ²
-------------	-------------------------------	--------	---------------------

Verkan på ledningsrätt: 0880K-2017/118.4

Ändamål: Starkström
Till förmån för: E.ON ENERGIDISTRIBUTION
AB
Belastar: Västerslät 9:17 m.fl. och nu även
Arkitekten 1, Hembiträdet 5 och
Projektledaren 1

HEMBITRÄDET 5, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 25	5843 m ²
-------------	-------------------------------	--------	---------------------

Verkan på servitut: D202000264113:1.1

Ändamål: Kraftledning
Till förmån för: Olofström Hallandsboda 1:82,
Olofström Härnäs 1:94
Belastar: Västerslät 9:17 och nu även
Hembiträdet 5

Verkan på ledningsrätt: 0880K-2017/118.4

Ändamål: Starkström
Till förmån för: E.ON ENERGIDISTRIBUTION
AB

Belastar: Västerslät 9:17 m.fl. och nu även
Arkitekten 1, Hembiträdet 5 och
Projektledaren 1

KALLSKÄNKAN 4, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 22	949 m ²
-------------	-------------------------------	--------	--------------------

KALLSKÄNKAN 5, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 23	967 m ²
-------------	-------------------------------	--------	--------------------

KALLSKÄNKAN 6, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 24	1700 m ²
-------------	-------------------------------	--------	---------------------

KOKERSKAN 10, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 21	1642 m ²
-------------	-------------------------------	--------	---------------------

LANTMÄTAREN 1, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 9	753 m ²
-------------	-------------------------------	-------	--------------------

LANTMÄTAREN 2, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 10	752 m ²
-------------	-------------------------------	--------	--------------------

LANTMÄTAREN 3, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 11	741 m ²
-------------	-------------------------------	--------	--------------------

LANTMÄTAREN 4, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 12	701 m ²
-------------	-------------------------------	--------	--------------------

LANTMÄTAREN 5, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 13	700 m ²
-------------	-------------------------------	--------	--------------------

LANTMÄTAREN 6, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 14	701 m ²
-------------	-------------------------------	--------	--------------------

Ledningsrättsåtgärd **Ny ledningsrätt: 0880K-2020/55.1**
Ändamål: Fjärrvärmeledning
Till förmån för: Kalmar Energi Värme AB
Belastar: Lantmätaren 10, Lantmätaren 11,
Lantmätaren 12, Lantmätaren 6, Lantmätaren
7, Lantmätaren 8, Lantmätaren 9

LANTMÄTAREN 7, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning Erhåller från Västerslät 9:17 fig 15 699 m²

Ledningsrättsåtgärd **Ny ledningsrätt: 0880K-2020/55.1**
Ändamål: Fjärrvärmeledning
Till förmån för: Kalmar Energi Värme AB
Belastar: Lantmätaren 10, Lantmätaren 11,
Lantmätaren 12, Lantmätaren 6, Lantmätaren
7, Lantmätaren 8, Lantmätaren 9

LANTMÄTAREN 8, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning Erhåller från Västerslät 9:17 fig 16 676 m²

Ledningsrättsåtgärd **Ny ledningsrätt: 0880K-2020/55.1**
Ändamål: Fjärrvärmeledning
Till förmån för: Kalmar Energi Värme AB
Belastar: Lantmätaren 10, Lantmätaren 11,
Lantmätaren 12, Lantmätaren 6, Lantmätaren
7, Lantmätaren 8, Lantmätaren 9

LANTMÄTAREN 9, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning Erhåller från Västerslät 9:17 fig 17 650 m²

Ledningsrättsåtgärd **Ny ledningsrätt: 0880K-2020/55.1**
Ändamål: Fjärrvärmeledning
Till förmån för: Kalmar Energi Värme AB
Belastar: Lantmätaren 10, Lantmätaren 11,
Lantmätaren 12, Lantmätaren 6, Lantmätaren
7, Lantmätaren 8, Lantmätaren 9

LANTMÄTAREN 10, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning Erhåller från Västerslät 9:17 fig 18 656 m²

Ledningsrättsåtgärd **Ny ledningsrätt: 0880K-2020/55.1**
Ändamål: Fjärrvärmeledning
Till förmån för: Kalmar Energi Värme AB
Belastar: Lantmätaren 10, Lantmätaren 11,
Lantmätaren 12, Lantmätaren 6, Lantmätaren
7, Lantmätaren 8, Lantmätaren 9

LANTMÄTAREN 11, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning Erhåller från Västerslät 9:17 fig 19 655 m²

Ledningsrättsåtgärd **Ny ledningsrätt: 0880K-2020/55.1**
Ändamål: Fjärrvärmeledning
Till förmån för: Kalmar Energi Värme AB
Belastar: Lantmätaren 10, Lantmätaren 11,
Lantmätaren 12, Lantmätaren 6, Lantmätaren
7, Lantmätaren 8, Lantmätaren 9

LANTMÄTAREN 12, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning Erhåller från Västerslät 9:17 fig 20 1575 m²

Verkan på servitut: D201700527900:1.1

Ändamål: Kraftledning

Till förmån för: Olofström Hallandsboda 1:82,

Olofström Härnäs 1:94

Belastar: Västerslät 9:17 och nu även

Lantmätaren 12 och Mätaren 1

Ledningsrättsåtgärd **Ny ledningsrätt: 0880K-2020/55.1**

Ändamål: Fjärrvärmeledning

Till förmån för: Kalmar Energi Värme AB

Belastar: Lantmätaren 10, Lantmätaren 11,

Lantmätaren 12, Lantmätaren 6, Lantmätaren

7, Lantmätaren 8, Lantmätaren 9

MÄTAREN 1, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller från Västerslät 9:17

fig 1

457 m²

Verkan på servitut: D201700527900:1.1

Ändamål: Kraftledning

Till förmån för: Olofström Hallandsboda 1:82,

Olofström Härnäs 1:94

Belastar: Västerslät 9:17 och nu även

Lantmätaren 12 och Mätaren 1

MÄTAREN 2, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller från Västerslät 9:17

fig 2

492 m²

MÄTAREN 3, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller från Västerslät 9:17

fig 3

492 m²

MÄTAREN 4, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 4	499 m ²
-------------	-------------------------------	-------	--------------------

MÄTAREN 5, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 5	509 m ²
-------------	-------------------------------	-------	--------------------

MÄTAREN 6, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 6	551 m ²
-------------	-------------------------------	-------	--------------------

MÄTAREN 7, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 7	519 m ²
-------------	-------------------------------	-------	--------------------

MÄTAREN 8, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Västerslät 9:17	fig 8	559 m ²
-------------	-------------------------------	-------	--------------------

PROJEKTLEDAREN 1, ny fastighet

Kalmar Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning Erhåller från Västerslät 9:17 fig 27 1190 m²

Verkan på ledningsrätt: 0880K-2017/118.4

Ändamål: Starkström

Till förmån för: E.ON ENERGIDISTRIBUTION
AB

Belastar: Västerslät 9:17 m.fl. och nu även
Arkitekten 1, Hembiträdet 5 och
Projektledaren 1

Ledningsrättsåtgärd **Ny ledningsrätt: 0880K-2020/55.1**

Se vidare i beskrivning, aktbilaga BE2

Ledningsrättshavare: Kalmar Energi Värme AB

Belastar: Lantmätaren 6 - 12

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Victor Strömberg

