

## Beslut om granskning för detaljplan

### Del av Kläckeberga 10:1 (Bad- och friskvårdsanläggning), i Snurrom

#### Kalmar kommun

#### Detaljplanens innehåll

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att skapa förutsättningar för besöksanläggning för bad- och friskvård. Inom området möjliggörs även för kompletterande centrumverksamheter som kan innehålla service- och samlingslokaler.

Planerad besöksanläggning med kompletterande serviceverksamheter blir i sin funktion och placering ett landmärke och en viktig knutpunkt och mötesplats i Snurrom/Norra staden. Därför ska en arkitektonisk god gestaltning eftersträvas och extra stor hänsyn ska ägnas utformningen av byggnadens fasad och tak, gestaltning av entrézonerna samt angöringsgatan från Värnsnäs vägen.

Vidare är det av stor vikt att skapa gröna kopplingar till omgivande bostads- och verksamhetsområden, natur- och friluftslivsområden samt kommande servicefunktioner i den framtida stadsdelen.

Endast mindre förändringar har genomförts i detaljplaneförslaget sedan samrådet.

#### Handlingar

Sammanfattning av ärendet 2019-09-23

Samrådsredogörelse 2019-09-23

Förslag till detaljplan (Planbeskrivning, plankarta, illustration) senast rev 2019-09-23

**BESLUT**

Samrådsredogörelsen godkänns som kommunens och detaljplaneförslaget senast rev 2019-09-23 ställs ut för granskning.

Kalmar 2019-09-24



Mikael Kaiser

Tillförordnad planchef

Detta beslut har fattats enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning.